

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1722/2017-12 od 25.10.2017.
VILKOBOR d.o.o. u stečaju, OIB: 38638464640, Pušave 2, 49294 Kraljevec na Sutli
Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

89. St-1722/2017

Amruševa 2/II

10000 Z A G R E B

OBRAČUN TROŠKOVA UTVRĐENJA I UNOVČENJA IMOVINE OPTEREĆENE RAZLUČNIM PRAVOM

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu u predmetu 89. St-1722/17-40 od 24.05.2021. utvrdio je da je udovoljeno uvjetma za pravovaljanost prodaje te je kupcu Sanji Šimunaj, Posavska 12, Zagreb dosuđena nekretnina stečajnog Vilkobor d.o.o. u stečaju.

Nakon uplate razlike kupovnine, predmetna nekretnina je zaključkom od 02.07.21. dosuđena kupcu.

Na predmetnoj nekretnini bilo je zasnovano razlučno pravo vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA.

Temeljem odredbi članka 441. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), stečajni upravitelj, prema članku 254. Stečajnog zakona, dostavlja Sudu obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, sve sukladno članku 248. Stečajnog zakona.

Troškovi utvrđenja:

Troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava upisanog u javnoj knjizi ne namiruju se iz iznosa ostvarenog prodajom.

Troškovi unovčenja (s obzirom na to da je predmetna nekretnina jedina imovina stečajnog dužnika svi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase terete prodanu nekretninu u cijelosti:

trošak provedbe elektroničke javne dražbe	700,00 kn
trošak nagrade stečajnom upravitelju	3.300,94 kn
naknada troškova stečajnom upravitelju	3.219,28 kn
troškovi vođenja poslovnih knjiga (stvarni i predvidivi) 22 mj. X 350 kn	7.700,00 kn
troškovi platnog prometa (stvarni i predvidivi)	150,00 kn
paušalna pristojba u stečajnom postupku 2% utška.....	383,84 kn
ostali troškovi (pošt., ured.mat. I sl.)	100,00 kn
UKUPNO	95.554,06 kn

Nastavno na sve navedeno, predlaže se sazivanje ročišta za raspodjelu ostvarene kupovnine, te da se na istom, sukladno odredbama Stečajnog zakona, odredi trošak unovčenja nekretnine dužnika opterećene razlučnim pravom u iznosu od **95.554,06** kn, koji iznos se predlaže uplatiti na račun dužnika IBAN: HR7024070001100222263 kod OTP banke d.d., dok se preostali iznos kupovnine predlaže uplatiti razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, čime se ovaj razlučni vjerovnik namiruje djelomično.

Milna, 07.06.2021.

Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr